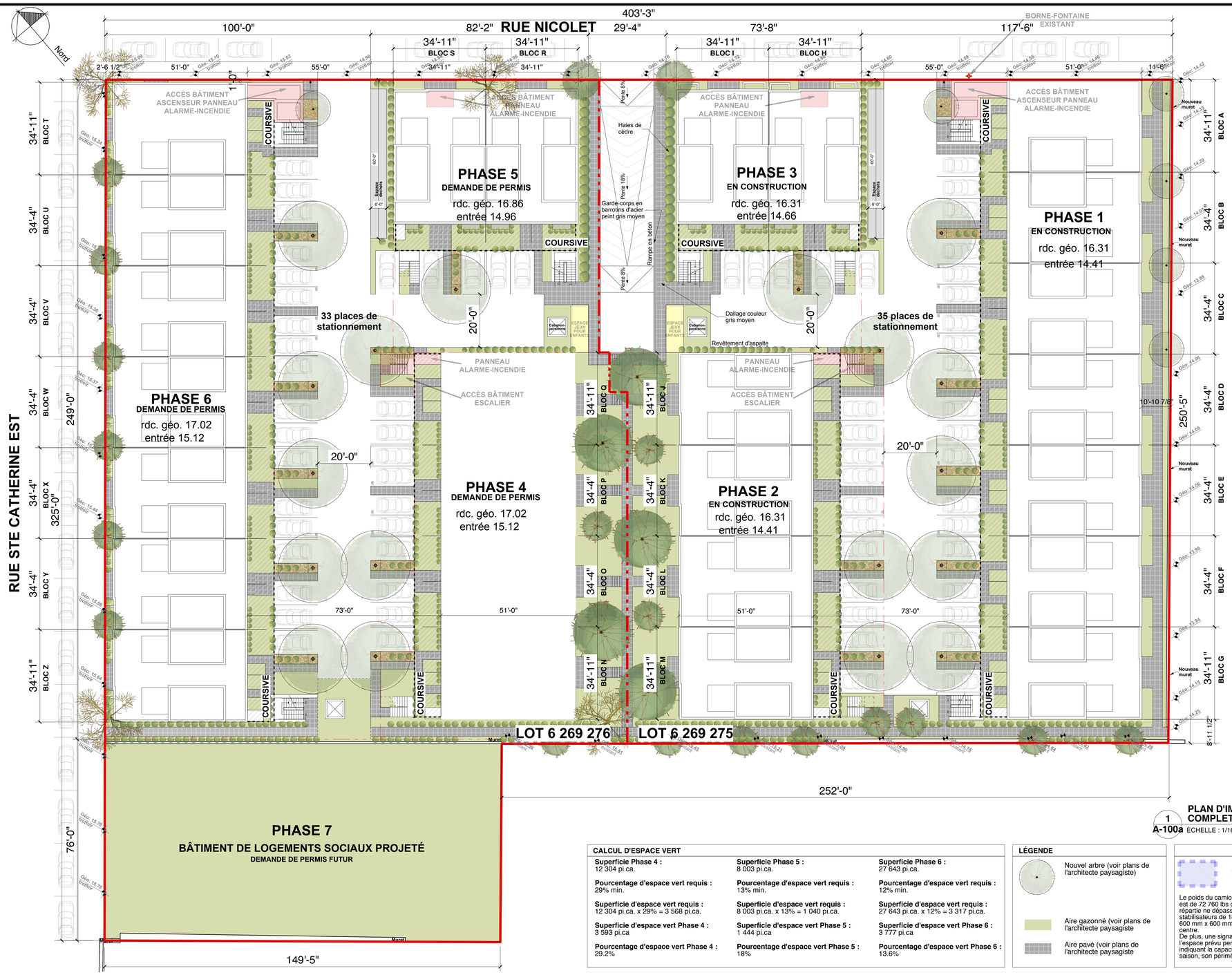

1 **PLAN D'IMPLANTATION - COMPLET**
A-100a ÉCHELLE : 1/16" = 1'-0"

CALCUL D'ESPACE VERT

Superficie Phase 4 :
12 304 pi.ca.

Pourcentage d'espace vert requis :
29% min.

Superficie d'espace vert requis :
12 304 pi.ca. x 29% = 3 568 pi.ca.

Superficie d'espace vert Phase 4 :
3 593 pi.ca

Pourcentage d'espace vert Phase 4 :
29.2%

Superficie Phase 5 :
8 003 pi.ca.

Pourcentage d'espace vert requis :
13% min.

Superficie d'espace vert requis :
8 003 pi.ca. x 13% = 1 040 pi.ca.

Superficie d'espace vert Phase 5 :
1 444 pi.ca

Pourcentage d'espace vert Phase 5 :
18%

Superficie Phase 6 :
27 643 pi.ca.

Pourcentage d'espace vert requis :
12% min.

Superficie d'espace vert requis :
27 643 pi.ca. x 12% = 3 317 pi.ca.

Superficie d'espace vert Phase 6 :
3 777 pi.ca

Pourcentage d'espace vert Phase 6 :
13.6%

LÉGENDE

Nouvel arbre (voir plans de l'architecte paysagiste)

Aire gazonné (voir plans de l'architecte paysagiste

Aire pavé (voir plans de l'architecte paysagiste

NOTE IMPORTANTE

ZONE DE RECUL DU CAMION DES SERVICES DES INCENDIES

Le poids du camion de pompier que l'on doit prendre en compte est de 72 760 lbs correspondant à une surcharge uniformément répartie ne dépassant pas 12 kPa et, une surcharge sur les stabilisateurs de 180 kN (40 000 lbs) répartie sur des plaques de 600 mm x 600 mm et espacés d'au moins 3 mètres centre à centre.
De plus, une signalisation appropriée doit clairement identifier l'espace prévu permettant le positionnement des véhicules (en indiquant la capacité maximale permisse et en délimitant, en toute saison, son périmètre).

POUR INFORMATION SEULEMENT / NE PAS CONSTRUIRE AVEC CES PLANS

Bureau d'exercice
Montréal (Québec)
H2V 2Z2
bureau: 514 419 9958
fax: 514 419 9956
www.marcomanini.com

MARCO MANINI ARCHITECTE

Ordre des architectes du Québec
MARCO MANINI
ARCHITECTE
A 4064

REVISIONS		
20/04/2020	Pour permis rev.	
11/03/2020	Pour permis	
DATE	DESCRIPTION	

SCEAU

INGÉNIEUR STRUCTURE
465 boul. St-Laurent
Montréal (Québec)
Téléphone : (514) 499-4399
Télécopieur : (514) 875-1602

INGÉNIEUR MÉCANIQUE
3095 Chemin de Chambly,
Longueuil, QC J4L 1N3
Téléphone : (450) 396-3029

MAÎTRE D'OUVRAGE

TITRE DU PROJET
OSHA
PROJET RÉSIDENTIEL NICOLET / STE-CATH.
PHASES 4, 5, 6

TITRE DU DESSIN
PLAN IMPLANTATION COMPLET

EMISSION
POUR PERMIS

NO DE PROJET 1417

NO DE FEUILLE A-100a