




En collaboration avec : 

**Précisez dans quel créneau budgétaire se situe l'unité modèle aménagée concurrente.\***

- prix de vente de ou inférieur à 375 000 \$ ou d'un appartement en location d'une valeur équivalente
- prix de vente se situant entre 375 001 \$ et 500 000 \$ ou d'un appartement en location d'une valeur équivalente
- prix de vente entre 500 001 \$ et 750 000 \$ ou d'un appartement en location d'une valeur équivalente
- prix de vente de plus de 750 000 \$ ou d'un appartement en location d'une valeur équivalente

PRIX HABITAT DESIGN 2024

# DOSSIER ET FORMULAIRE DE MISE EN CANDIDATURE

## CATÉGORIE UNITÉS D'HABITATION / PRIX POUR LA MEILLEURE PLANIFICATION DE L'ESPACE

Volet 2 chambres à coucher et moins  Volet 3 chambres à coucher et plus

Les **PRIX HABITAT DESIGN** visent à mettre en valeur l'intégration des différentes sphères du design dans la mise en marché des projets résidentiels neufs proposés dans la grande région de Montréal ou dans l'ensemble du Québec

Ce concours est présenté pour la onzième fois.

### TOMBÉE DES MISES EN CANDIDATURE

- Date limite de dépôt du formulaire d'inscription : **8 octobre 2024** à 18 h.
- Date limite de dépôt du dossier de présentation pour la **sélection du jury : 10 octobre 2024** à 18 h.

au 5960, 38<sup>e</sup> Avenue, Montréal (Québec) H1T 2X3 le cachet de la poste ou bordereau de livraison faisant foi. Ou par courriel à [j.beaulieu@jbeaulieu.com](mailto:j.beaulieu@jbeaulieu.com)

**NOM ET COORDONNÉES DE L'ENTREPRISE VISÉE PAR LE DOSSIER DE CANDIDATURE**

**ADRESSE**

**VILLE**

**CODE POSTAL**

**NOM DU PROJET RÉSIDENTIEL ET COORDONNÉES DE L'UNITÉ MODÈLE AMÉNAGÉE VISÉS PAR LE DOSSIER DE CANDIDATURE**

**ADRESSE**

**VILLE**

**CODE POSTAL**

**CONTACT – RESPONSABLE DES CONTRATS DE SERVICES PROFESSIONNELS**

**TÉLÉPHONE**

**COURRIEL**

**CELLULAIRE**

**SITE INTERNET DU PROJET**

**CONTACT – RESPONSABLE DU DOSSIER DE MISE EN CANDIDATURE ET DU SUIVI**

**TÉLÉPHONE**

**COURRIEL**

**CELLULAIRE**

\* Taxes en sus.

## CRÉDIT DE CONCEPTION

(Veuillez lister les noms des professionnels ou des firmes ayant activement contribué à la réalisation de l'unité modèle aménagée du projet soumis.)

<b>ARCHITECTURE</b>	<b>ENTREPRISE</b>		
	<b>ADRESSE</b>		
	<b>VILLE</b>	<b>CODE POSTAL</b>	
	<b>CONTACT</b>	<b>TÉLÉPHONE</b>	
	<b>COURRIEL</b>		

<b>DESIGN D'INTÉRIEUR</b>	<b>ENTREPRISE</b>		
	<b>ADRESSE</b>		
	<b>VILLE</b>	<b>CODE POSTAL</b>	
	<b>CONTACT</b>	<b>TÉLÉPHONE</b>	
	<b>COURRIEL</b>		

## DESCRIPTION DU PROJET (courte description de 100 mots maximum)

(Décrire l'apport des professionnels dans la réalisation de l'unité modèle aménagée de votre projet.)

## POINTS SAILLANTS DE L'UNITÉ MODÈLE AMÉNAGÉE CANDIDATE

Uniquement applicable pour le volet « Prix du jury ».

Vous trouverez ci-après les critères d'évaluation établis par les membres du jury.

Expliquez en quelques mots comment votre concept d'aménagement répond aux critères d'évaluation.

## **A) Meilleur concept de cuisine et salle de bains**

Meilleur concept de cuisine et salle de bains (10 points) :

innovation, créativité et originalité du projet	<b>/2</b>
qualité de la construction, agencement des matériaux, etc.	<b>/2</b>
ergonomie, confort des lieux et ambiance d'énergie	<b>/2</b>
respect de l'environnement, durabilité, économie d'énergie	<b>/2</b>
expérience de l'utilisateur, ergonomie et respect de ses besoins	<b>/2</b>

La notation s'échelonne de la manière suivante : 0 – 0,5 – 1 – 1,5 – 2

## **B) Meilleur concept d'éclairage d'espace**

Meilleur concept d'éclairage d'espace (10 points) :

qualité de l'éclairage artificiel (type d'ampoule, quantité, accents, etc.)	<b>/2</b>
qualité de l'éclairage naturel (fenestration, ouverture, etc.)	<b>/2</b>
ergonomie, confort des lieux et ambiance générale	<b>/2</b>
respect de l'environnement, durabilité, économie d'énergie	<b>/2</b>
expérience de l'utilisateur, respect de ses besoins	<b>/2</b>

La notation s'échelonne de la manière suivante : 0 – 0,5 – 1 – 1,5 – 2

## **C) Meilleure planification de matériaux**

Meilleure planification de matériaux (10 points) :

innovation, créativité et originalité des choix	<b>/2</b>
qualité des matériaux (spécification des différents finis, revêtements de plancher, etc.)	<b>/2</b>
l'agencement des matériaux	<b>/2</b>
respect de l'environnement, durabilité, économie d'énergie	<b>/2</b>
expérience de l'utilisateur, ergonomie et respect de ses besoins	<b>/2</b>

La notation s'échelonne de la manière suivante : 0 – 0,5 – 1 – 1,5 – 2

## **D) Meilleure planification d'espace**

Meilleure planification de matériaux (10 points) :

innovation, créativité et originalité du concept	<b>/2</b>
articulation de l'espace (définition des zones de circulation fonctionnelles, positionnement adéquat du mobilier potentiel, maximisation de l'espace habitable)	<b>/2</b>
ergonomie, confort des lieux et ambiance générale	<b>/2</b>
respect de l'environnement, durabilité, économie d'énergie	<b>/2</b>
expérience de l'utilisateur, respect de ses besoins	<b>/2</b>

La notation s'échelonne de la manière suivante : 0 – 0,5 – 1 – 1,5 – 2

## MATÉRIEL À FOURNIR

- Formulaire de candidature rempli
- Plan détaillé de l'unité d'habitation concurrente
- 6 à 8 photos ou élévations en 3D ou dessins de l'unité d'habitation concurrente du projet, avec crédit(s) et autorisation de publication par les ayants droit
- Visite virtuelle ou vidéo de l'unité d'habitation ou tout autre matériel permettant au jury de mieux évaluer votre unité d'habitation concurrente

### OPTIONNEL

- Plans, coupes, élévations et/ou perspectives en format PDF (max. 2 pages imprimables sur 11 po x 17 po)
- Programme abrégé en format PDF
- Rendu couleurs (modélisation, dessin, image, etc.) en format PDF (max. 2 pages)
- Vidéo explicative du projet, max. 3 min. (fournir un lien, pas de téléchargement)

http://

## SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES POUR LES PHOTOS ET AUTRES VISUELS

Vous devez joindre de 6 à 8 photos de l'unité d'habitation concurrente du projet selon les spécifications suivantes :

- Formats EPS, PSD, JPEG ou TIFF
- 4 couleurs process (CMYK) en haute résolution
- Poids maximum de **1,5 MB** (ou prévoir transfert par Wettransfer)
- Une photo par fichier : les montages ne sont pas acceptés.
- Les images de synthèse sont admissibles.

### Crédit photographique

### Légende/description

Photo 1 : _____	01 : _____
Photo 2 : _____	02 : _____
Photo 3 : _____	03 : _____
Photo 4 : _____	04 : _____
Photo 5 : _____	05 : _____
Photo 6 : _____	06 : _____
Photo 7 : _____	07 : _____
Photo 8 : _____	08 : _____

## DÉCLARATION

J'atteste détenir, ou avoir obtenu du promoteur ou de l'entreprise de construction visés, l'autorisation de déposer le présent dossier de candidature au concours Les Prix Habitat Design.

J'atteste, au nom du promoteur ou de l'entreprise de construction visés par le présent dossier de mise en candidature, avoir lu et compris les règlements du concours et atteste les avoir respectés dans la préparation du dossier de mise en candidature. Par ailleurs, je m'engage, au nom du promoteur ou de l'entreprise de construction visés, à m'y conformer dans les étapes subséquentes du concours.

En soumettant le présent dossier de mise en candidature au concours Les Prix Habitat Design, l'entreprise participante accorde au promoteur du concours le droit de capter, publier et diffuser sur tout support des images ou des vidéos de son bureau des ventes ou de l'unité d'habitation concurrente inscrits au concours.

En soumettant un dossier de mise en candidature au concours Les Prix Habitat Design, l'entreprise participante accorde au promoteur du concours le droit de reproduire, publier et diffuser, en tout ou en partie, sur tout support, le matériel soumis par elle-même et le(s) concepteur(s) impliqué(s) dans la réalisation du projet.

D'office, les entreprises participantes déclarent détenir tous les droits associés au matériel soumis ou avoir obtenu toutes les autorisations nécessaires pour accorder ces droits, y compris les droits d'auteur des photographies, et obtenu le consentement des personnes apparaissant sur ces photographies.

D'office, en déposant un dossier de candidature, les entreprises participantes dégagent, en leur nom et celui du ou des concepteur(s), le promoteur du concours Les Prix Habitat Design, ses dirigeants, administrateurs, employés, représentants et mandataires, dans la mesure permise par la loi, de toute responsabilité qui pourrait leur être imputée et de toute perte ou tout dommage qu'ils pourraient subir par suite de leur participation au concours ou de l'attribution d'un prix.

D'office, en déposant un dossier de mise en candidature, les entreprises participantes reconnaissent, en leur nom et celui du ou des concepteur(s) impliqué(s), que le promoteur du concours n'assume aucune responsabilité pour les soumissions et bulletins de votes imprimés ou électroniques perdus, en retard, volés, mal adressés, endommagés, incomplets ou inadmissibles, ou pour toute erreur d'impression, d'administration ou autre (résultant d'une défaillance de site Web, de problèmes techniques sur Internet ou de toute autre erreur de quelque genre que ce soit) en relation avec ce concours.

D'office, les entreprises participantes s'engagent à obtenir, avant le 11 octobre 2024 à 18 heures tous les consentements de la direction et du ou des concepteur(s) impliqué(s). Le concours Les Prix Habitat Design Édition 2024 peut être annulé, reporté ou suspendu en tout temps à la discrétion du promoteur Jacques Beaulieu consultant inc.

Le promoteur du concours Les Prix Habitat Design, Jacques Beaulieu consultant inc., peut à sa discrétion annuler en tout temps la participation d'un candidat à toute étape du concours.

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE DU RESPONSABLE DU DOSSIER DE MISE EN CANDIDATURE

\_\_\_\_\_  
DATE DE SIGNATURE